

# Informationsveranstaltung für alle Bewohner und Eigentümer der Korber Höhe

am **05.03.2015** um **19:00 Uhr**  
im Gemeindezentrum,  
Schwalbenweg 7, Korber Höhe

## Programminhalte

- Vorstellung des Konzepts
- Vorteile / Nutzen
- Was wurde bereits getan?
- Was ist geplant?
- Was ist möglich?
- Was bieten wir?
- Umfrage zu den Themen, die Sie besonders interessieren, für ein maßgeschneidertes Informationsangebot, mit Verlosung von Preisen, wie zum Beispiel ein Klimasparsbuch, ein Strommessgerät oder einen Energiecheck bei der Energieagentur



## Projektkoordination

**Energieagentur Rems-Murr gGmbH**  
Gewerbestraße 11  
71332 Waiblingen

**Stadt Waiblingen**  
Kurze Straße 33  
71332 Waiblingen

**Stadtwerke Waiblingen GmbH**  
Schorndorfer Straße 67  
71332 Waiblingen

## Ansprechpartner

Michael Schaaf (Sanierungsmanager)  
Energieagentur Rems-Murr gGmbH  
07151 975173-30  
M.Schaaf@ea-rm.de

[www.eqerm.de](http://www.eqerm.de)

# Korber Höhe I



Energetische Quartiersentwicklung



Informieren  
lohnt sich!  
**05.03.2015**  
**19:00 Uhr**

## Wozu ein energetisches Quartierskonzept?

Das Konzept „Energetische Quartiersentwicklung Korber Höhe I“ wurde von der Stadt Waiblingen und den Stadtwerken Waiblingen initiiert.

Auf der Korber Höhe I stehen überwiegend ältere Ein- und Mehrfamilienwohnhäuser. Aus energetischer Sicht weist das Quartier laut einer Studie der Engineering Facility Group (EFG) ein hohes Einsparpotenzial auf und verspricht Möglichkeiten zur Umsetzung effektiver Klimaschutzmaßnahmen.

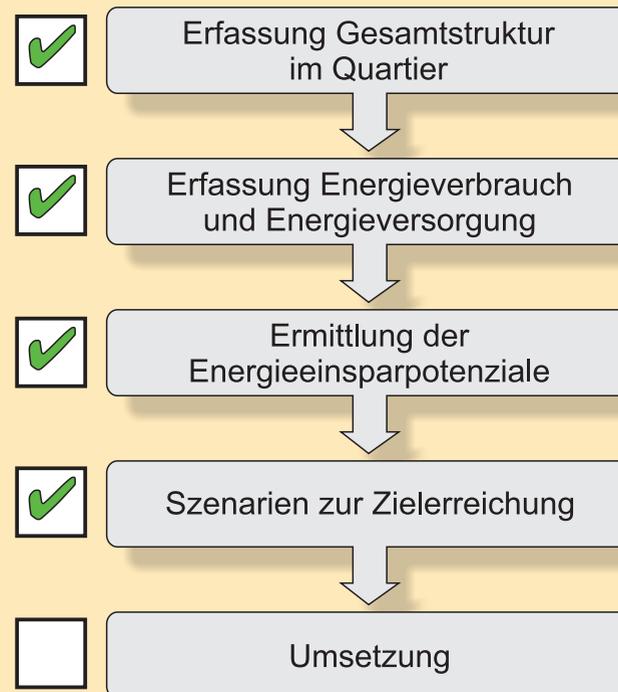
Die Umsetzung energetischer Maßnahmen bietet die Möglichkeit, die Energiekosten erheblich zu reduzieren und die CO<sub>2</sub>-Emissionen zu senken. Davon profitiert letztendlich das Quartier, die Bewohner und die Umwelt.

## Sanierungsmanager:

Als Koordinator im Projekt wurde die Energieagentur Rems-Murr von den Stadtwerken Waiblingen dazu beauftragt, einen Sanierungsmanager zu stellen. Dieser wird durch das KfW-Förderprogramm „Energetische Stadt-sanierung“ bezuschusst. Zu seinen Aufgaben zählt nicht nur das Projektmanagement, sondern auch die neutrale Beratung und fachkundige Begleitung der energetischen Maßnahmen.

## Was versteht man unter „energetische Quartiersentwicklung“?

Der energetische Ist-Zustand im Gebiet wird ermittelt und bewertet. Hieraus ergeben sich innovative Handlungsalternativen zur Energieeffizienz. Diese dienen als Planungsgrundlage für ökonomische und ökologische Beratungen und Maßnahmen. Durch die Umsetzung von Maßnahmen mehrerer Beteiligter lassen sich möglicherweise Synergieeffekte im wirtschaftlichen Bereich erzielen.



## Was bedeutet das für Sie?

Es kommen keine Verpflichtungen auf Sie zu! Die kostenlosen Beratungen durch die Energieagentur soll Ihnen aufzeigen, welche Möglichkeiten und Fördermittel es gibt und individuelle Empfehlungen geben. Ob und wann Sie diese umsetzen, liegt allein bei Ihnen.

## Welchen Nutzen haben Sie davon?

Durch die energetische Sanierung von Gebäuden sinkt der Energieverbrauch. Ebenso können hierüber geringere Heizkosten, eine Wertsteigerung der Immobilie und eine höhere Behaglichkeit erreicht werden. Zu guter Letzt tragen Sie durch den verringerten CO<sub>2</sub>-Ausstoß aktiv zum Klimaschutz bei.

### Ihre Vorteile auf einen Blick

- Kostenlose neutrale Beratung
- Konkrete Empfehlungen
- Einsparen von Energie
- Aufzeigen von Fördermitteln
- Informationsveranstaltungen
- Synergieeffekte bei Umsetzung
- Aktiver Beitrag zum Klimaschutz